# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dotyczący świadczenia usług eksperta architekta/projektanta – inwestycje strategiczne w projekcie „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (OWDA) - kompleksowe usługi w zakresie dostępności architektonicznej dla podmiotów publicznych”, mający na celu ustalenie wartości szacunkowej zamówienia.

## 1. Informacje ogólne

Zamówienie ma umożliwić realizację działań planowanych przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób  Niepełnosprawnych w projekcie „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (dalej „OWDA”) - kompleksowe usługi w zakresie dostępności architektonicznej dla podmiotów publicznych”, realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, Oś Priorytetowa II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działanie 2.19.

Projekt jest realizowany w formule projektu partnerskiego, gdzie Liderem jest Fundacja Aktywnej Rehabilitacji, a Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych oraz ARQiteka Biuro Projektowe Marta Kulik są partnerami.

Celem głównym projektu jest uruchomienie w okresie od 08.2021 do 09.2023 ośrodka wsparcia podmiotów publicznych o nazwie „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej” (OWDA), którego działalność będzie polegała na wspieraniu podmiotów publicznych (dalej: PP) - jako inwestorów - w zakresie wzrostu dostępności architektonicznej obiektów i przestrzeni publicznych oraz spełnieniu wymagań ustawy z dnia  19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2020 poz. 1062) - dalej ustawa o zapewnianiu dostępności. W ramach projektu zakłada się udzielenie podmiotom publicznym  kompleksowego wsparcia merytorycznego/doradczego/informacyjnego oraz audytowego. Wsparcie będzie  udzielane przez wybitnych specjalistów w dziedzinie architektury, dostępności, projektowania uniwersalnego i innych, w zależności od potrzeb PP oraz rodzaju wspieranej inwestycji w szczególności w formie bezpośredniego kontaktu z pracownikami PP w miejscu prowadzenia usługi. Zakres wsparcia w ramach projektu będzie również dostosowany do charakteru PP. W OWDA zatrudniona będzie kadra merytoryczna udzielająca informacji i doradztwa poprzez  różne nośniki (portal, infolinia, poczta elektroniczna, inne) oraz bezpośrednio.

Ośrodek swoimi działaniami obejmie obszar całego kraju. W okresie trwania projektu przewiduje się wsparcie co najmniej 450 PP wskazanych w art. 3. ustawy o zapewnianiu dostępności, w tym organy władzy  publicznej szczebla centralnego oraz samorządowego wymienione w art. 9 Ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o  finansach publicznych, a także podlegające im jednostki organizacyjne.

Projekt stanowi kompleksową odpowiedź na konieczność poprawy dostępności przestrzeni i budynków dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym Osób z Niepełnosprawnościami oraz zwiększenia znaczenia  projektowania uniwersalnego w procesach inwestycjo-budowlanych.

Projekt zakłada realizację dwóch głównych zadań:

1) Uruchomienie OWDA i jego działanie realizowane poprzez Zespół Doradczy i Zespół Wsparcia  Podmiotów Publicznych przy wsparciu architektów i ekspertów zewnętrznych,

2) Upowszechnianie i wspieranie idei dostępności poprzez informacje udzielane w ramach OWDA

oraz następujących działań:

1) Utworzenie OWDA, świadczącego wsparcie merytoryczne

2) Powołanie w ramach OWDA Panelu Ekspertów, który wdroży odpowiednie narzędzia wsparcia oraz opracuje materiały wykorzystywane podczas realizacji projektu, a także będzie sprawował nadzór merytoryczny nad udzielanym wsparciem i zajmował stanowiska, wspierał zespoły merytoryczne w doradztwie przy najbardziej skomplikowanych inwestycjach;

3) Realizacja wsparcia strategicznego i standardowego dotyczącego min. 450 podmiotów publicznych oraz doradztwo przy przygotowaniu projektów dużych budynków/przestrzeni publicznej lub  przygotowania dokumentacji projektowej inwestycji;

4) Informacja i upowszechnianie idei dostępności i wsparcia OWDA (działania wspierające realizację  zadań z obszaru wsparcia PP z zakresu dostępności architektonicznej  budynków i przestrzeni publicznej oraz upowszechniania informacji o projekcie i wypracowanych  narzędziach wsparcia);

5) Przygotowanie końcowego raportu z realizacji wsparcia dla PP z zakresu  dostępności architektonicznej budynków i przestrzeni publicznej.

W ramach projektu nie przewiduje się udzielania grantów dla PP. Podmioty te otrzymają wsparcie profesjonalnej kadry, która będzie zatrudniona w ramach projektu po stronie Lidera i Partnerów. Działania  obejmą też przygotowanie zaplecza technicznego (miejsce fizyczne OWDA, wyposażenie, stworzenie  warunków do obsługi PP, spotkania, dostęp do wsparcia informacyjnego – po wsparcie udzielane już bezpośrednio przez architektów, audytorów, inżynierów i ekspertów w dziedzinie dostępności w ramach stworzonej struktury organizacyjnej OWDA.

Zostanie przygotowany zakres materiałów i form wsparcia oferowanych poprzez portal wspierający PP w obszarze dostępności. Działania obejmą też dobór materiałów do repozytorium wiedzy. Prowadzona będzie bieżąca analiza zakresu i oferowanych narzędzi wsparcia, wraz z ich optymalizacją a następnie ewaluacją, aby określić efekt prowadzonych działań dla PP. Panel ekspertów będzie także sprawował nadzór merytoryczny nad realizowanym w trakcie proj. wsparciem i zajmował stanowiska i wspierał zespoły merytoryczne w realizacji najbardziej skomplikowanych sytuacji.

W ramach projektu przewidziana jest organizacja spotkań ekspertów, audytorów i architektów wymiana doświadczeń, dobrych praktyk, propozycji optymalizacji wsparcia.

Ostatnim zadaniem realizowanym przez panel ekspertów będzie opracowanie końcowego raportu z realizacji wsparcia dla PP z zakresu dostępności architektonicznej budynków i przestrzeni publicznej, zawierającego rekomendacje dot. sposobu dalszego funkcjonowania i finansowania tego typu zadań.

Efektem projektu będzie wsparcie minimum 450 PP oraz opracowanie raportu metodologicznego. W  związku z tym, że projekt ma charakter pilotażowy, a liczba PP potrzebujących wsparcia w zakresie  dostępności jest o wiele większa – zakładamy, że zaistnieje konieczności kontynuacji działań OWDA po  okresie finansowania niniejszego projektu.

## 2. Zamawiający

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych,

al. Jana Pawła II 13,

00-828 Warszawa

Tel. 22 50 55 500

NIP: 525-10-00-810. REGON, 12059538

[www.pfron.org.pl](http://www.pfron.org.pl)

### Osoba do kontaktów w sprawie zaproszenia:

Mirosław Przewoźnik, Departament ds. Dostępności

mail: Miroslaw.Przewoznik@pfron.org.pl

## 3. Zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest odpowiedzialność zaangażowanego architekta/projektanta za wsparcie doradcze dla podmiotów publicznych w zakresie dostępności architektonicznej oraz uniwersalnego projektowania inwestycji strategicznych, w tym wielokondygnacyjnych budynków oraz zespołów obiektów, ale też innych – zgodnie z zakresem podmiotowym wskazanym w UoD.

Zaangażowany architekt/projektant będzie odpowiedzialny za wsparcie inwestycji na poziomie strategicznym, ale też innych – zgodnie z zakresem podmiotowym wskazanym w UoD.

Wsparcie będzie udzielane na poziomie Zespołu Wsparcia PP w zakresie dużych budynków (wielokondygnacyjnych i zespołów obiektów) i przestrzeni publicznych (projekt i dostosowanie budynku i przestrzeni publicznej do wymogów UoD).

Odpowiedni dobór architekta/projektanta pozwoli na proponowanie rozwiązań odpowiednich do zgłaszanych i zdiagnozowanych potrzeb PP.

## 4. Wymagania wobec architekta/projektanta – inwestycje strategiczne.

Architekt musi posiadać doświadczenie w zaprojektowaniu nowych lub przebudowie /rozbudowie min. 3 budynków/przestrzeni publicznych zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania w okresie ostatnich 2 lat.

Wymagane jest także posiadanie aktualnej wiedzę z zakresu projektowania uniwersalnego oraz stosowania racjonalnych usprawnień.

Wynagrodzenie zostanie wypłacone wyłącznie za rzeczywiście świadczone usługi (zrealizowane godziny świadczenia usług przez eksperta). Co do zasady  rozliczenie zrealizowanych godzin będzie następowało w systemie nie dłuższym niż miesięczny z płatnością  z dołu. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia zasadne będzie wydłużenie okresu rozliczeniowego, na co obie  strony wyrażą zgodę, okres rozliczenia zostanie wydłużony.

Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia na poziomie nie niższym, niż 60% planowanej szacowanej liczby godzin.  Ekspertowi nie przysługuje roszczenie co do niezrealizowania większej szacowanej liczby godzin.

Szacowana liczba godzin to 1200.

### Zakres obowiązków:

Wsparcie Strategiczne (Wsparcie realizowane przez Zespół Doradczy) obejmie:

1. wsparcie doradcze w przygotowaniu projektów dużych budynków (wielokondygnacyjnych i zespołów obiektów) i przestrzeni publicznych lub wsparcie podmiotów publicznych w przygotowaniu dokumentacji projektowej takich inwestycji;
2. wsparcie dotyczy PP świadczących usługi o zasięgu ogólnopolskim, makroregionalnym i regionalnym, gdzie bazą lokalową są wielokondygnacyjne budynki i zespoły obiektów położone w jednej lokalizacji lub rozproszone;
3. Beneficjenci to: instytucje publiczne szczebla centralnego, urzędy marszałkowskie, szpitale kliniczne, dworce kolejowe i autobusowe w dużych miastach, szkoły wyższe/uczelnie, obiekty kultury, sądy.

**Planowana liczba podmiotów objęta wsparciem nie mniej niż 100,** średnio 4 /miesiąc, średnio 6 w każdym z 16 województw, większa liczba dla woj. mazowieckiego, ze względu na zlokalizowanie w Warszawie dużej liczby instytucji szczebla centralnego.

Usługi eksperckie będą realizowane sukcesywnie, w okresie obowiązywania umowy, tj. od dnia jej  zawarcia przez 24 miesiące, lecz nie dłużej jednak niż do września 2023 r.

Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

## 5. Wymagania wobec Ekspertów w części zamówienia dotyczącej eksperta w zakresie architektury - inwestycje strategiczne

W tej części zostanie wybrana 1 osoba posiadająca doświadczenie w zaprojektowaniu nowych lub przebudowie/rozbudowie min. 3 budynków/przestrzeni publicznych zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania w okresie ostatnich 2 lat, posiadająca aktualną wiedzę z zakresu projektowania uniwersalnego oraz stosowania racjonalnych usprawnień.

### Dodatkowe wymaganie formalne, które musi spełnić ekspert w zakresie architektury - inwestycji strategicznych w tej części zamówienia:

Nie pozostaje w stosunku pracy z:

1. Instytucją Zarządzającą i Instytucją Pośredniczącą – Ministerstwem Funduszy i Polityki  Regionalnej;
2. Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ani partnerami projektu  „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (OWDA) - kompleksowe usługi w zakresie  dostępności architektonicznej dla podmiotów publicznych”, tj. Fundacją Aktywnej Rehabilitacji,  ARQieteka Biuro Projektowe Marta Kulik.

**Niniejszy dokument nie stanowi zapytania ofertowego i ma na celu ustalenie szacunkowej wartości zamówienia.**

**Wykonawcy w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia, zobowiązani są do wypełnienia formularza wyceny szacunkowej, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.**