# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dotyczący świadczenia usług eksperta - inżyniera budownictwa w projekcie: „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (OWDA) - kompleksowe usługi w zakresie dostępności  architektonicznej dla podmiotów publicznych” mający na celu ustalenie wartości szacunkowej zamówienia

## 1. Informacje ogólne

Zamówienie ma umożliwić realizację działań planowanych przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w projekcie „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (dalej „OWDA”) - kompleksowe usługi w zakresie dostępności architektonicznej dla podmiotów publicznych”, realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, Oś Priorytetowa II Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działanie 2.19.

Projekt jest realizowany w formule projektu partnerskiego, gdzie Liderem jest Fundacja Aktywnej Rehabilitacji, a Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych oraz ARQiteka Biuro Projektowe Marta Kulik są partnerami.

Celem głównym projektu jest uruchomienie w okresie od 08.2021 do 09.2023 ośrodka wsparcia podmiotów publicznych o nazwie „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej ” (OWDA), którego działalność będzie polegała na wspieraniu podmiotów publicznych (dalej: PP) - jako inwestorów - w zakresie wzrostu dostępności architektonicznej obiektów i przestrzeni publicznych oraz spełnieniu wymagań ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U. 2020 poz. 1062) - dalej ustawa o zapewnianiu dostępności. W ramach projektu zakłada się udzielenie podmiotom publicznym kompleksowego wsparcia merytorycznego/doradczego/informacyjnego oraz audytowego. Wsparcie będzie udzielane przez wybitnych specjalistów w dziedzinie architektury, dostępności, projektowania uniwersalnego i innych, w zależności od potrzeb PP oraz rodzaju wspieranej inwestycji, w szczególności w formie bezpośredniego kontaktu z pracownikami PP w miejscu prowadzenia usługi. Zakres wsparcia w ramach projektu będzie również dostosowany do charakteru PP. W OWDA zatrudniona będzie kadra merytoryczna udzielająca informacji i doradztwa poprzez różne nośniki (portal, infolinia, poczta elektroniczna, inne) oraz bezpośrednio.

Ośrodek swoimi działaniami obejmie obszar całego kraju. W okresie trwania projektu przewiduje się wsparcie co najmniej 450 PP wskazanych w art. 3. ustawy o zapewnianiu dostępności, w tym organy władzy  publicznej szczebla centralnego oraz samorządowego wymienione w art. 9 Ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o  finansach publicznych, a także podlegające im jednostki organizacyjne.

Projekt stanowi kompleksową odpowiedź na konieczność poprawy dostępności przestrzeni i budynków dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym Osób z Niepełnosprawnościami oraz zwiększenia znaczenia projektowania uniwersalnego w procesach inwestycjo-budowlanych.

Projekt zakłada realizację dwóch głównych **zadań**:

1. Uruchomienie OWDA i jego działanie realizowane poprzez Zespół Doradczy i Zespół Wsparcia Podmiotów Publicznych przy wsparciu architektów i ekspertów zewnętrznych,
2. Upowszechnianie i wspieranie idei dostępności poprzez informacje udzielane w ramach OWDA,

oraz następujących **działań:**

1. Utworzenie OWDA, świadczącego wsparcie  merytoryczne;
2. Powołanie w ramach OWDA Panelu Ekspertów, który wdroży odpowiednie narzędzia wsparcia oraz materiały wykorzystywane podczas realizacji projektu, a także będzie sprawował nadzór  merytoryczny nad udzielanym wsparciem i zajmował stanowiska, wspierał zespoły merytoryczne w  doradztwie przy najbardziej skomplikowanych inwestycjach;
3. Realizacja wsparcia strategicznego i standardowego dotyczącego min. 450 podmiotów publicznych oraz doradztwo przy przygotowaniu projektów dużych budynków/przestrzeni publicznej lub przygotowania dokumentacji projektowej inwestycji;
4. Informacja i upowszechnianie idei dostępności i wsparcia OWDA (działania wspierające realizację zadań z obszaru wsparcia PP z zakresu dostępności architektonicznej budynków i przestrzeni publicznej oraz upowszechniania informacji o projekcie i wypracowanych narzędziach wsparcia);
5. Przygotowanie końcowego raportu z realizacji wsparcia dla PP z zakresu dostępności architektonicznej budynków i przestrzeni publicznej.

W ramach projektu nie przewiduje się udzielania grantów dla PP. Podmioty te otrzymają wsparcie profesjonalnej kadry, która będzie zatrudniona w ramach projektu po stronie Lidera i Partnerów. Działania obejmą też przygotowanie zaplecza technicznego (miejsce fizyczne OWDA, wyposażenie, stworzenie warunków do obsługi PP, spotkania, dostęp do wsparcia informacyjnego – po wsparcie udzielane już bezpośrednio przez architektów, audytorów, inżynierów i ekspertów w dziedzinie dostępności w ramach stworzonej struktury organizacyjnej OWDA.

Zostanie przygotowany zakres materiałów i form wsparcia oferowanych poprzez portal wspierający PP w obszarze dostępności. Działania obejmą też dobór materiałów do repozytorium wiedzy. Prowadzona będzie bieżąca analiza zakresu i oferowanych narzędzi wsparcia, wraz z ich optymalizacją a następnie ewaluacją, aby określić efekt prowadzonych działań dla PP. Panel ekspertów będzie także sprawował nadzór merytoryczny nad realizowanym w trakcie proj. wsparciem i zajmował stanowiska i wspierał zespoły merytoryczne w realizacji najbardziej skomplikowanych sytuacji.

W ramach projektu przewidziana jest organizacja spotkań ekspertów, audytorów i architektów, wymiana doświadczeń, dobrych praktyk, propozycji optymalizacji wsparcia.

Ostatnim zadaniem realizowanym przez panel ekspertów będzie opracowanie końcowego raportu z realizacji wsparcia dla PP z zakresu dostępności architektonicznej budynków i przestrzeni publicznej, zawierającego rekomendacje dot. sposobu dalszego funkcjonowania i finansowania tego typu zadań.

Efektem projektu będzie wsparcie minimum 450 PP oraz opracowanie raportu metodologicznego. W  związku z tym, że projekt ma charakter pilotażowy, a liczba PP potrzebujących wsparcia w zakresie dostępności jest o wiele większa – zakładamy, że zaistnieje konieczności kontynuacji działań OWDA po okresie finansowania niniejszego projektu.

## 2. Zamawiający

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych

al. Jana Pawła II 13,

00-828 Warszawa

Tel. 22 50 55 500

NIP: 525-10-00-810. REGON, 12059538

[www.pfron.org.pl](file:///C:\Users\mradziszewska\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\MG0J65K8\www.pfron.org.pl)

### Osoba do kontaktów w sprawie zaproszenia:

Mirosław Przewoźnik, Departament ds. Dostępności

mail: Miroslaw.Przewoznik@pfron.org.pl

## 3. Zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi świadczone przez inżyniera budownictwa, posiadającego doświadczenie w zakresie wykonawstwa projektów budynków/przestrzeni publicznych uwzględniających zasady projektowania uniwersalnego a także wprowadzania racjonalnych usprawnień w ramach inwestycji przeprowadzonych w już istniejących budynkach /przestrzeni publicznych.

Zadaniem Wykonawcy będzie udzielanie wsparcia doradztwa merytorycznego w ramach inwestycji strategicznych/standardowych w zależności od potrzeb PP i dokonanej przez zespół projektowy diagnozy.

Inżynier budownictwa będzie udzielał wsparcia merytorycznego w zakresie analizy pod kątem spełnienia kryteriów uniwersalnego projektowania, weryfikacji spełnienia standardów dostępności architektonicznej, poprawek w projektach budowlanych zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego - w ramach inwestycji strategicznych/standardowych w zależności od potrzeb PP i dokonanej przez zespół projektowy diagnozy.

Wynagrodzenie zostanie wypłacone wyłącznie za rzeczywiście świadczone usługi (zrealizowane godziny świadczenia usług przez eksperta). Co do zasady rozliczenie zrealizowanych godzin będzie następowało w systemie nie dłuższym niż miesięczny z płatnością z dołu.

Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia zasadne będzie wydłużenie okresu rozliczeniowego, na co obie strony wyrażą zgodę, okres rozliczenia zostanie wydłużony.

Zamawiający gwarantuje udzielenie zamówienia na poziomie nie niższym niż 60% planowanej szacowanej liczby godzin. Ekspertowi nie przysługuje roszczenie co do niezrealizowania większej szacowanej liczby godzin.

Szacowana liczba godzin świadczenia usługi to 1680 godzin.

Zakres obowiązków:

a) udzielanie wsparcia merytorycznego w ramach inwestycji strategicznych/standardowych w zależności od potrzeb PP i dokonanej diagnozy

b) udzielanie wsparcia merytorycznego w zakresie analizy pod kątem spełnienia kryteriów uniwersalnego projektowania, weryfikacji spełnienia standardów dostępności architektonicznej, poprawek w projektach budowlanych zgodnie z zasadami projektowania uniwersalnego, zaleceń dotyczących projektu z uwzględnieniem zasad architektury dostępnej w ramach inwestycji strategicznych/standardowych w zależności od potrzeb PP i dokonanej diagnozy.

Usługi eksperckie będą realizowane sukcesywnie, w okresie obowiązywania umowy, tj. od dnia jej zawarcia przez 24 miesiące, lecz nie dłużej jednak niż do września 2023 r.

Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

## 4. Wymagania wobec Ekspertów w części zamówienia dotyczącej eksperta w zakresie inżyniera budownictwa

W części tej zostanie wybrany 1 inżynier budownictwa OWDA, spełniający poniższe wymagania: - **posiadanie co najmniej 3 letniego** doświadczenia praktycznego i wiedzy teoretycznej w wyspecjalizowanej dziedzinie objętej usługą.

Dodatkowe wymaganie formalne, które musi spełnić Ekspert w zakresie inżyniera budownictwa w tej części zamówienia:

Nie pozostaje w stosunku pracy z:

1. Instytucją Zarządzającą i Instytucją Pośredniczącą – Ministerstwem Funduszy i Polityki  Regionalnej;
2. Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ani partnerami projektu „Ośrodek Wsparcia Architektury Dostępnej (OWDA) - kompleksowe usługi w zakresie dostępności architektonicznej dla podmiotów publicznych”, tj. Fundacją Aktywnej Rehabilitacji, ARQieteka Biuro Projektowe Marta Kulik.

**Niniejszy dokument nie stanowi zapytania ofertowego i ma na celu ustalenie szacunkowej wartości zamówienia.**

**Wykonawcy w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia, zobowiązani są do wypełnienia formularza wyceny szacunkowej, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.**